Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Карпик Александр Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 14.01.2025 13:50:24
Уникальный программный ключ:
a39e282e90641dbfb797f1313debf95bcf6e16d5fea095734363b079f634fbda

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ГЕОСИСТЕМ И ТЕХНОЛОГИЙ»

АННОТАЦИИ
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ
21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Профиль подготовки
Кадастр недвижимости

Уровень высшего образования
Бакалавриат

Форма обучения
Заочная

Новосибирск, 2024

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Философия»

Составитель: Крюков Виктор Васильевич, профессор кафедры правовых и социальных наук, доктор философских наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	136
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Философия» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата, к эффективному освоению фундаментальных знаний, развитию философского мышления как основы миропонимания; поиску, критическому анализу и синтезу информации, необходимой для решения профессиональных задач.

Задачи изучения данной дисциплины:

– реализация гражданско-патриотического и духовно-нравственного направлений воспитательной работы через формирование представлений о научно-философской картине мира, назначении и смысле жизни человека, духовных ценностях и умении ориентироваться в них;

– формирование понимания роли информации, необходимой для решения поставленных задач;

– выработка способности самостоятельного анализа и осмысления

принципиальных вопросов, условий реализации саморазвития на основе принципов образования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1).

– Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5).

– способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Предмет философии;
– Природа;
– Культура;
– Общество;
– Человек;
– Познание;
– Наука;
– Техника;
– Современные зарубежные философские школы;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Безопасность жизнедеятельности»

Составитель: Петрова Н.В., доцент кафедры техносферной безопасности, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	-
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников освоивших программу бакалавриата,к использованию в профессиональной деятельности приобретенных знаний, умений и навыков для определения основных опасностей техносферы и ориентирования в определении путей обеспечения безопасности человека, техники и окружающей среды от негативных воздействий техносферы.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общекультурные компетенции:

– Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Теоретические основы безопасности жизнедеятельности;

– Основы правовых знаний в области безопасности жизнедеятельности;

– Основные направления защиты человека и среды обитания от вредных факторов природного, антропогенного и техногенного происхождения;

– Здоровье и работоспособность человека в системе безопасности жизнедеятельности;

– Психофизиологические и эргономические основы безопасности жизнедеятельности;

– Обеспечение производственной безопасности;

– Чрезвычайные ситуации и методы защиты в условиях их реализации.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Иностранный язык»

Составитель: Аблова Наталья Алексеевна, старший преподаватель кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	193
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Иностранный язык» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области картографии и геоинформатики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общекультурные компетенции:

– Способность осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

– Способность осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на иностранном(ых) языке(ах)(УК-4);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Вводно-коррективный курс;
– Общий язык;
– Язык для специальных целей.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История»

Составитель: Сотникова Елена Вячеславовна, доцент кафедры правовых и социальных наук, к.и.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «История» является формирование у обучающихся универсальной компетенции в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к использованию полученных знаний для развития исторического мышления как основы миропонимания, формирования активной гражданской позиции и воспитания ценностно-ориентированной личности, способной к самореализации в условиях современной российской социокультурной ситуации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Теория и методология исторической науки;
– Эпоха Средневековья. Древняя Русь в IX–XVI веках.;
– Новое время. Московская Русь. Российская империя.;
– Россия и СССР в первой половине XX века.;
– СССР и Россия во второй половине XX века;
– Россия в начале XXI века.;

4.Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Высшая математика»

Составитель: Григоренко О.В., доцент кафедры высшей математики, к.ф.-м.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	8
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	288
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	–
– СРО	269
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Высшая математика» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования(далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в области высшей математики для анализа, моделирования и решения прикладных задач, а также для подготовки к научным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Линейная и векторная алгебра;
– Аналитическая геометрия;
– Математический анализ;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Информатика»

Составитель: Кацко С. Ю., доцент кафедры прикладной информатики и информационных систем, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Информатика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде; осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах); понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности в рамках теоретических и практических основ информатики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

– Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Информатика. Информация. Логические основы ЭВМ;
– Технические средства реализации информационных процессов;
– Программные средства реализации информационных процессов;
– Локальные и глобальные сети ЭВМ. Защита информации в сетях.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физика»

Составитель: Сырнева Александра Сергеевна, старший преподаватель кафедры физики, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	168
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Физика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастр.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общепрофессиональные компетенции:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни. (УК-6);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Физические основы механики;
– Электричество и магнетизм;
– Колебания и волны;
– Оптика;
– Молекулярная физика и термодинамика;
– Квантовая физика.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экология»

Составитель: Баранова Евгения Ивановна, доцент кафедры экологии и природопользования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Экология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Биосфера и человек;
– Глобальные проблемы окружающей среды;
– Основы экономики природопользования и охрана окружающей среды;
– Основы экологического права;

– Международное сотрудничество в области охраны окружающей среды (ООС).

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Фотограмметрия и дистанционное зондирование»

Составитель: Хлебникова Елена Павловна, доцент кафедры фотограмметрии и дистанционного зондирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области фотограмметрии и дистанционного зондирования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);

– Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9)

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

– Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Дистанционное зондирование Земли
– Фотограмметрическая обработка одиночных снимков
– Теория стереопары снимков, пространственная фототриангуляция
– Цифровая обработка изображений
– Дешифрирование аэрокосмических снимков

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Составитель: Стегниенко Е.С., старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	9
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	324
– лекционные	2
– практические	12
– лабораторные	-
– СРО	301
–подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области правового обеспечения землеустройства, кадастровой деятельности, кадастрового учета и регистрация прав на недвижимое имущество.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

– Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);

– Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров (ОПК-3);

– Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Основные положения теории права для специалиста по землеустройству и кадастру;

– Земельный кодекс РФ как основной инструмент регулирования земельных правоотношений;

– Землеустройство и его нормативно-правовое обеспечение;

– Правовое обеспечение государственного учета и регистрации недвижимости;

– Кадастровая деятельность и ее нормативно-правовое обеспечение.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геоинформационные системы»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельно-информационные системы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к применению геоинформационных и земельно-информационных систем для решения прикладных задач в области кадастровой и землеустроительной деятельности, создания геоинформационного обеспечения для автоматизации процессов территориального управления земельно-имущественными комплексами, проведения исследований в землеустройстве и кадастре, внедрения результатов исследования в процессы территориального управления, мониторинга и охраны земель.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);

– Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9);

– Способность проведения анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);

– Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Применение геоинформационных систем для целей управления земельно-имущественным комплексом, проведение и анализ результатов исследований в землеустройстве и кадастре;

– Геоинформационные системы и инфраструктура пространственных данных, предназначенные для сбора, хранения и обработки информации об объектах недвижимости;

– Геоинформационные системы автоматизированного картографирования, кадастровые карты;

– Геоинформационные и глобальные навигационные спутниковые системы (ГНСС).;

– Геоинформационные системы и дистанционное зондирование Земли (ДЗЗ).;

– Использование данных дистанционного зондирования Земли (ДДЗЗ) при ведении кадастров;

– Геоинформационный мониторинг территории.

– Геоанализ и моделирование в ГИС

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

(уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Территориальное планирование»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	4
– СРО	165
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Территориальное планирование» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи в области регулирования, организации и планирования в сфере инженерно- технического проектирования для градостроительной деятельности, организации планирования и проектирования обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

– Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

– Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2);

– Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину территориальное планирование. Законодательная база, обеспечивающая процесс территориального планирования;

– Планирование развития территорий. Стратегическое планирование;

– Обоснование и обеспечение подготовки проектов территориального планирования;

– Документы территориального планирования различных уровней;

– Нормативно-правовое обеспечение планирования развития территорий населенных пунктов;

– Градорегулирование и градообустройство;

– Мировой опыт территориального планирования.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Землеустройство»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с.-х.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	227
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Землеустройство» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников ВУЗа к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способность использовать знания ля управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);

– Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

– Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2);

– Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров (ОПК-5);

– Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ (ОПК-6);

– Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение, роль землеустройства в осуществлении земельных преобразований. Задачи землеустройства на современном этапе.

– Анализ современного нормативно - правового обеспечения проведения землеустройства. Организация и порядок проведения землеустройства.

– Государственное регулирование проведения землеустройства.

– Землеустроительные мероприятия.

– Виды землеустроительной документации.

– Землеустроительное проектирование, внутрихозяйственное землеустройство.

– Определение площадей угодий, вынос на местности проекта землеустройства.

– Образование земельных участков.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров»

Составитель: Чернов А.В. доцент кафедры кадастра и ТП, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	8
– СРО	94
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать профессиональные задачи по формированию трехмерных (в т. ч., информационных) моделей объектов недвижимости с использованием успешного зарубежного опыта, различных методов и современных технологий получения и обработки информации для реализации проектных решений в области землеустройства и кадастра объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

– Способен изучать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);

– Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ (ОПК-6);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Трехмерный кадастр недвижимости: основные положения;

– Основные подходы при моделировании пространственных объектов;

– Способы создания реальных 3D моделей объектов недвижимости;

– Модели представления объектов кадастрового учета, размерность кадастровых систем;

– Унификация международных стандартов в трехмерном кадастре;

– Анализ результатов Российско - Нидерландского проекта «Создание модели трехмерного кадастра объектов недвижимости в России»;

– Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;

– Изучение отечественного и зарубежного опыта создания и ведения 3Д кадастра;

– BIM - моделирование;

– Нормативно – правовые акты в сфере трехмерного кадастра недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Культура русской деловой и научной речи»

Составитель: Недоступ Олег Игоревич, доцент кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций, кандидат филологических наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	95
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Культура русской деловой и научной речи» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС) по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», определяющей готовность и способность будущих выпускников осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации; способность управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни; способность участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Деловое общение;

– Конфликты в деловой сфере;
– Речевой аспект делового общения;
– Научный стиль речи;
– Официально-деловой стиль. Языковые нормы в официально-деловом стиле речи;
– Рекламные коммуникации;
– Место связей с общественностью в деловых коммуникациях;
– Коммуникации в организации;
– Деловая риторика. Коммуникативный аспект делового общения;
– Этика деловых отношений и деловой этикет. Имидж делового человека;
– Деловые межкультурные коммуникации.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Трехмерное лазерное сканирование для целей землеустройства и кадастра»

Составитель: Малыгина О.И., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	4
– СРО	62
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целями освоения дисциплины являются:

− изучение теоретических основ лазерного сканирования;

− получение практических навыков работы с наземными лазерными сканерами;

− получение практических навыков обработки данных лазерного сканирования для решения задач в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);

– Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9);

– Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Устройство и принцип действия трехмерных лазерных сканеров

– Координирование объектов землеустроительной и кадастровой деятельности с применением трехмерных лазерных сканеров

– Обработка данных трехмерного лазерного сканирования

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы геодезии»

Составитель: Калюжин В.А., заведующий кафедройгеоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;

Мизин В.Е. к.т.н., доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	160
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы геодезии» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно выполнять весь комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, осуществлением кадастровой деятельности и проведение мероприятий по учету геодезической и картографической основы в государственном кадастре недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Общие сведения о геодезии;
– Топографические карты;
– Элементарные геодезические измерения и определения на местности;
– Начальные сведения из теории ошибок измерений;
– Определение положения точек или дополнительных опорных пунктов;
– Методы создания геодезического обоснования для крупномасштабных топографических съемок;
– Крупномасштабные топографические съемки.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка недвижимости»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	-
– СРО	134
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Оценка недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках экономической (рыночной) оценки земель и объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности. (УК-10);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);

– Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины:
– Сущность оценочной деятельности
– Правовая и теоретическая основы оценки недвижимости
– Особенности рынка недвижимости
– Методология оценки стоимости недвижимости

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физическая культура и спорт»

Составитель: Крыжановская Ольга Олеговна, старший преподаватель кафедры физической культуры

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	–
– СРО	68
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Физическая культура и спорт» является:

– в области обучения: формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастр, определяющих готовность и способность будущих выпускников к умению сочетать физическую и умственную нагрузку, поддержанию должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности;

– в области воспитания: развитие личности, создание условий для самоопределения и социализации обучающихся на основе социокультурных, духовно-нравственных ценностей и принятых в российском обществе правил и норм поведения в интересах человека, семьи, общества и государства, формирование у обучающихся чувства патриотизма, гражданственности, уважения к памяти защитников Отечества и подвигам Героев Отечества, закону и правопорядку, человеку труда и старшему поколению, взаимного уважения, бережного отношения к культурному наследию и традициям многонационального народа Российской Федерации, природе и окружающей среде.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Методы и средства физической культуры испорта.

– Способность поддержания и укрепления индивидуального здоровья в легкой атлетике.

– Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности

– Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Политология»

Составитель: Хаяров Д.Г., доцент кафедры правовых и социальных наук, кандидат исторических наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	-
– СРО	62
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целью освоения дисциплины является:

Целью изучения дисциплины «Политология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников понимать характер протекания социально-экономических и политических процессов, специфики основных закономерностей развития личности, социальных общностей и общества в целом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

– Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

– Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Теоретико-методологические основы политической науки;

– Теория власти и властных отношений;

– Роль и место политики в жизни современных обществ. Социальные функции политики;

– Политическая жизнь. Политическая власть;

– Институциональные аспекты политики. Государство как политический институт;

– Политическая система;

– Политические режимы;

– Гражданское общество, его происхождение и особенности;

– Политические партии. Электоральные системы;

– Политические организации и движения;

– Политические элиты. Политическое лидерство;

– Политические отношения и политические процессы;

– Политические конфликты и способы их разрешения;

– Социокультурные аспекты политики. Политическая культура;

– Политические технологии. Политический менеджмент;

– Мировая политика и международные отношения. Особенности мирового политического процесса. Национально-государственные интересы России в новой геополитической ситуации.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Системы искусственного интеллекта»

Составитель: Кацко С. Ю., доцент кафедры прикладной информатики и информационных систем, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	2
- лабораторные	2
- СРО	100
- контроль	4

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, используя технологии искусственного интеллекта; применять системный подход для решения поставленных задач, используя модели и методы искусственного интеллекта; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, используя интеллектуальные алгоритмы; управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни в результате овладения знаниями и навыками в области искусственного интеллекта; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

– способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать

траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

3. Краткое содержание дисциплины (разделы дисциплины):

– основные этапы и направления исследований в области систем искусственного интеллекта;

– программные комплексы решения интеллектуальных задач.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Материаловедение для кадастра»

Составитель: Максименко Любовь Александровна
доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Материаловедение для кадастра» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи материаловедения для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

– Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

– Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Обработка и анализ информации по основам строения и свойствам материалов;

– Обработка и анализ информации о строительных материалах с использованием информационных и компьютерных технологий;

– Основы строения и свойства металлов;

– Классификации и маркировки черных и цветных сплавов;

– Обработка и анализ информации о строительных материалах с использованием информационных и компьютерных технологий;

– Анализ информации по классификациям и маркировкам черных и цветных сплавов из различных источников и баз данных;

– Неметаллические и композиционные материалы.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Типология объектов недвижимости»

Составитель: Максименко Любовь Александровна, доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Типология объектов недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи типологии объектов недвижимости для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости;

– Виды и классификация объектов жилой недвижимости;

– Виды и классификация общественных, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружени;

– Инженерные системы многоэтажного жилого дома, водоснабжение, водоотведение, мусороудаление;

– Систематизация обработки и учета информации об объектах недвижимости в современных географических и земельно-информационных системах;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»

Составитель: Ступина Наталья Сергеевна, доцент кафедры правовых и социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является формирование у обучающихся универсальной, общепрофессиональной и профессиональной компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющей готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к эффективному владению системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

– Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Общая характеристика правового регулирования земельно-

имущественных отношений;

– Система и полномочия государственных органов и органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений;

– Права на земельные участки;

– Ограничения оборота земельных участков;

– Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, гражданам и юридическим лицам. Приватизация земельных участков;

– Сделки с земельными участками;

– Правовое регулирование платы за землю и оценку земли;

– Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними;

– Юридическая ответственность и защита прав в сфере земельно-имущественных отношений.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Метрология, стандартизация и сертификация в геодезии и кадастре»

Составитель: Калюжин Виктор Анатольевич, заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Метрология, стандартизация и сертификация в геодезии и кадастре» являются формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний в области метрологии, стандартизации и сертификации при решении практических задач в рамках производственно-технологической, организационно-управленческой и проектно-конструкторской деятельности в сфере геодезии и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен проводить и анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Основы метрологии в геодезии и кадастре;
– Основы стандартизации в кадастровой деятельности;
– Основы сертификации в кадастровой деятельности;
– Поверка геодезических приборов, используемых в кадастрах;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Финансовая математика для оценки недвижимости»

Составитель: Плюснина Е.С., старший преподаватель кафедры высшей математики

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	-
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Финансовая математика для оценки недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников формирование и усвоение знаний, умений, навыков в области финансовой математики, основ инвестиционного анализа, без которого невозможно развитие процесса инвестирования, занимающего важнейшее место во всей современной экономике, применение которых необходимы для работы в государственных и частных структурах, а также развития профессиональных качеств, компетенций, необходимых для выполнения функциональных обязанностей

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен принимать обоснованные экономические решения в различных

областях жизнедеятельности (УК-10);

– Способен к созданию, развитию и реконструкции государственных геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей, а также сетей специального назначения (ПК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Теория процента;
– Потоки платежей. Ренты;
– Анализ инвестиционных процессов;
– Методы оценки финансовых рисков. Принятие решений.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Инженерное обустройство территории»

Составитель: Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н
Таныгина Е. А. старший преподаватель кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, магистр

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Инженерное обустройство территорий» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

– способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Современные технологии разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий, сооружений;

– Современные принципы благоустройства рельефа проектируемых территорий

– Инженерная подготовка территорий, требующих специальных мероприятий для их освоения;

– Применение компьютерных информационных систем, современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации для ведения кадастра подземных и надземных инженерных сетей населенных пунктов;

– Современные технологии разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство линейных сооружений

– Основы озеленения населенных мест.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Почвоведение и инженерная геология»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с/х.н, профессор.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Почвоведение и инженерная геология» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников вуза к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение. Современное понятие о почвах;
– Основные разделы геологии;
– Почвообразовательные процессы и формирование почвенного профиля;

– Свойства почв, почвенные процессы и режимы;

– География почв, классификация и характеристика типов почв;

– Структура почвенного покрова и современные способы картографирования почв. Земельные ресурсы, их учет;

– Использование материалов почвенных исследований при землеустройстве;

– Основы гидрологии.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Техническая инвентаризация объектов недвижимости»

Составитель: Максименко Любовь Александровна, доцент кафедры Геоматики и инфраструктуры недвижимости канд. техн. наук,

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	10
– СРО	123
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи технической инвентаризация объектов недвижимости для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Правовое регулирование земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при технической инвентаризации объектов капитального строительства;

– Современные технологии технической инвентаризации отдельно стоящих строений;

– Современные технологии определения технического состояния объекта капитального строительства;

– Современные технологии технической инвентаризации комплекса недвижимости;

– Современные технологии подготовки технических планов объектов капитального строительства.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление городскими территориями»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования;
Троценко Елена Сергеевна, старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	10
– СРО	231
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Управление городскими территориями» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования-программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников принимать управленческие решения по эффективному управлению городскими территориями.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за

использованием земель и недвижимости (ПК-1);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину;

– Законы Российской Федерации и их применение в процессе управления территориями. Система муниципальных органов управления земельными ресурсами.

– Теория и практика управления городскими территориями;

– Социально-экономическое развитие муниципального образования;

– Технология решения практических задач муниципального управления городскими территориями.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое регулирование оборота недвижимости»

Составитель: Стегниенко Е.С.., старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	–
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правое регулирование оборота недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области правового регулирования оборота недвижимости в Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

– Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);

– Способен изучать научно-техническую информацию, отечественный и

зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Основные понятия и принципы правового регулирования оборота недвижимости;

– Конституционные основы регулирования собственности и гражданское законодательство о недвижимости;

– Собственность и ограниченные вещные права на недвижимое имущество.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
«Мониторинг земель и объектов недвижимости»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	10
– СРО	200
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры,профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять мониторинг земель и объектов недвижимости в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение;

– Мониторинг земель в Российской Федерации: основные положения;

– Ведение мониторинга земель и объектов недвижимости в Российской Федерации;

– Методы и средства получения необходимой информации при мониторинге земель и объектов недвижимости;

– Мониторинг загрязнения окружающей природной среды;

– Информационное обеспечение мониторинга земель и объектов недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»

Составитель: Клюшниченко Виктор Николаевич, доцент, кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры является подготовка бакалавров, обладающих компетенциями в сфере современных законодательных актов и нормативной литературы, а также в области кадастровой деятельности и формирования межевых планов на земельные участки.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Профессиональные компетенции:

– Разработка и реализация проектов (УК-2);

– Способность применять знание законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений, а также контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);

– Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);

– Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину «Основы кадастра недвижимости». Понятие кадастра и исторические сведения о его возникновении;

– Понятие объектов недвижимости. Земельные участки как объекты недвижимости;

– Организация кадасторовй деятельности. Кадастровые инженеры. Квалификационные экзамены. Комплексные кадастровые работы;

– Способы образования земельных участков. Требования действующего законодательства к образуемым земельным участкам;

– Основания для проведения кадастровых работ. Исходные данные для составления межевого плана;

– Реестровые и технические ошибки, возникающие в процессе кадастровой деятельности;

– Общие требования к оформлению графической и текстовой частей межевого плана;

– Представление межевого плана в ОКУ.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Земельно-информационные системы»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	10
– СРО	195
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельно-информационные системы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников применять земельно-информационные системы для решения прикладных задач в области кадастровой и землеустроительной деятельности, создания геоинформационного обеспечения для автоматизации процессов территориального управления земельно-имущественными комплексами.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способность участия во внедрении результатов исследований и новых

разработок (ПК-6);

– Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8);

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину. Основы геоинформатики;
– Общие сведения о ГИС и ЗИС;
– История развития ГИС;
– Основные понятия информационных систем;
– Основы теории баз данных;
– Обработка данных в ГИС;
– Цифровая картография;
– Геоинформационные системы нового поколения, современные подходы к созданию ГИС;
– Современное программно-аппаратное обеспечение функционирования геоинформационных систем.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы землеустройства»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с/х.н, профессор.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников ВУЗа к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);

– Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах(ПК-3);

– Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение. Земля – основа жизни, источник богатства;

– Земля как средство производства и его особенности;

– Земельные отношения и земельный строй. Нормативное обеспечение проведения землеустройства;

– Земельные реформы. Исторический опыт землеустройства в России;

– Земельные ресурсы России и их использование. Формирование границ землепользования;

– Закономерности развития землеустройства. Понятие, задачи и содержание землеустройства. Виды и принципы землеустройства;

– Система землеустройства.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геодезия»

Составитель: Калюжин Виктор Анатольевич, ззаведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезия» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно выполнять весь комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по учету геодезической и картографической основы в едином государственном реестре недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);

– Способность использовать знания современных технологий при

проведении землеустроительных и кадастровых работ. (ПК-10);

– Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства. (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Элементарные геодезические измерения на местности;

– Начальные сведения из теории ошибок измерений и математической обработки геодезических измерений;

– Определение положения точек или дополнительных опорных пунктов;

– Методы создания геодезического обоснования для крупномасштабных топографических съемок;

– Крупномасштабные топографические съемки;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Составитель: Ершов Анатолий Викторович, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9);

– Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Градостроительная деятельность
– Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности
– Территориальное развитие
– Расселение
– Генеральный план. Функционально-планировочная организация города
– Задачи генерального плана
– Материалы по обоснованию генерального плана
– Состав и содержание карт в материалах по обоснованию генерального плана
– Положение о территориальном планировании
– Состав и содержание карт в положении о территориальном планировании
– Градостроительное зонирование
– Планировка территорий

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Единый государственный реестр недвижимости»

Составитель: Клюшниченко В.Н., доцент каф.кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	119
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины "Единый государственный реестр недвижимости" является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к применению современных законодательных актов и нормативной литературы, а также решению профессиональных вопросов в области кадастровой деятельности и государственного кадастрового учета, регистрации прав на недвижимое имущество и его кадастровой оценки.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);

– Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);

– Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

– Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину. Место государственного кадастра недвижимости в структуре экономики Российской Федерации;

– Информационно-аналитический обзор нормативно-правовых документов, определяющих структуру и содержание ЕГРН;

– Характеристика и основные функции государственных структурных подразделений, осуществляющих ведение ЕГРН территории РФ. Опыт ведения кадастра в зарубежных странах;

– Анализ причин приостановлений в проведении государственного кадастрового учета в соответствии с новым законодательством;

– Информационно-аналитический обзор документов, получаемых в результате кадастровой деятельности и проведения комплексных кадастровых работ, являющихся основанием для внесения сведений в кадастр;

– Технология осуществления государственного кадастрового учета в России и за рубежом;

– Порядок присвоения кадастровых номеров земельным участкам и ОКС;

– Информационно-аналитический обзор документов, предоставляемых заявителям и формируемых в процессе ГКУ;

– Основные сведения о регистрации прав на недвижимое имущество;

– Технологические аспекты ведения государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
«Психология»

Составитель: Макаренко Наталья Николаевна, старший преподаватель кафедры правовых и социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Психология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющей готовность и способность будущих выпускников к эффективному использованию знаний в вопросах научной психологии, психологических вопросах их самореализации и самоутверждения в жизни и профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

–Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

–Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

–Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

–Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9)

3. Краткое содержание дисциплины:

–Психология как наука;

–Психика и организм;

–Познавательные процессы;

–Психические состояния. Уровни психики;

–Психология личности;

–Общие основы педагогики как науки;

–Социально-психологические аспекты группового взаимодействия;

–Использование психолого-педагогической техники в профессиональной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
«Основы экономики и финансовой грамотности»

Составитель: Ушакова Елена Олеговна, доцент кафедры цифровой экономики и менеджмента, кандидат экономических наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы экономики и финансовой грамотности» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

–Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

–Введение в экономику;
–Микроэкономика;
–Макроэкономические процессы и показатели;
–Финансовая информация и финансовая деятельность;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Теория вероятностей и математическая статистика»

Составитель: Григоренко Ольга Викторовна, зав. каф. высшей математики, к.ф-м.н., доцент.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Теория вероятностей и математическая статистика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в различных областях жизнедеятельности, осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для подготовки к научным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Случайные события;
– Случайные величины;
– Элементы математической статистики;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правоведение»

Составитель: Ступина Наталья Сергеевна, доцент кафедры правовых и социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правоведение» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», обеспечивающих владение системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Общая теория права и государства;

– Основы конституционного права России;

– Основы гражданского и семейного права;
– Основы административного и трудового права;
– Основы правового регулирования экономической деятельности и финансового законодательства;
– Основы права социального обеспечения и информационного права;
– Основы экологического и земельного права;
– Основы уголовного права;
– Основы процессуального права.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Муниципальный менеджмент»

Составитель: Митрофанова Н.О., кандидат технических наук, доцент кафедры кадастра и ТП

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Муниципальный менеджмент» является формирование у обучающихся компетенций определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», а также выработка у обучающихся системного представления о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостного представления о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);

– Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах. (УК-9);

– Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению. (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение;

– Основы муниципального менеджмента;

– Правовое регулирование земельно-имущественных отношений и операций с недвижимостью;

– Формы собственности недвижимости и операции с ней;

– Организация и проведение землеустроительных и кадастровых работ на территории муниципального образования. Единый государственный реестр недвижимости в системе управления недвижимым имуществом;

– Финансовые институты в системе управления недвижимым имуществом;

– Инвестиции в недвижимость;

– Оценочная деятельность в управлении недвижимостью.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Картография для землеустройства»

Составитель: Комиссарова Елена Владимировна, доцент, кафедра картографии и геоинформатики, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	6
– лабораторные	–
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Картография для землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию теории традиционной и цифровой картографии, а также применение полученных навыков по созданию, обновлению и использованию картографических произведений для землеустройства и кадастров, государственного кадастра недвижимости, градостроительной деятельности, разработки конкретного вида градостроительной документации и в сфере кадастрового учета.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Картография: история и современность. Географическая карта. Классификации карт;

– Математическая основа карт;

– Картографические способы изображения. Изображение рельефа на картах. Картографическая генерализация;

– Общегеографические и тематические карты. Другие виды картографических произведений;

– Картографическое обеспечение для государственного кадастра. Приемы использования карт.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Картографическое обеспечение кадастровой деятельности»

Составитель: Комиссарова Елена Владимировна, доцент кафедры картографии и геоинформатики, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	-
– СРО	104
– подготовка к промежуточной аттестации	-

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Картографическое обеспечение кадастровой деятельности» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию теории традиционной и цифровой картографии, а также применение полученных навыков по созданию, обновлению и использованию картографических произведений для землеустройства и кадастров, государственного кадастра недвижимости, градостроительной деятельности, разработки конкретного вида градостроительной документации и в сфере кадастрового учета.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Картография: история и современность. Географическая карта. Классификации карт.

– Математическая основа карт.

– Картографические способы изображения. Изображение рельефа на картах. Картографическая генерализация.

– Общегеографические и тематические карты. Другие виды картографических произведений.

– Картографическое обеспечение для государственного кадастра. Приемы использования карт.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Системы координат, используемые в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Ильин Александр Алексеевич, старший преподаватель кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Системы координат, используемые в землеустройстве и кадастре» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

– Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение. Основные понятия, термины и определения;

– Геометрия земного эллипсоида. Решение задач на поверхности эллипсоида;

– Общие сведения о системах координат. Геометрическая и математическая интерпретация систем координат;

– Системы высот;

– Назначение, принципы и методы установления местных систем координат.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геодезические системы координат для территориального управления»

Составитель: Ильин Александр Алексеевич, старший преподаватель кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезические системы координат для территориального управления» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам(ПК-4);

– Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение. Основные понятия, термины и определения;

– Системы геодезических пространственных и прямоугольных пространственных координат, и соотношения между ними;

– Референцные и общеземные эллипсоиды и системы координат;

– Проекция и плоские прямоугольные координаты Гаусса-Крюгера;

– Региональные и местные системы плоских прямоугольных координат Гаусса-Крюгера.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастровая оценка земель населенных пунктов»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, канд. техн. наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целью освоения дисциплины является:

Целью освоения дисциплины «Кадастровая оценка земель населенных пунктов» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой оценки земель населенных пунктов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

– Способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

– Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину;
– Особенности земельного участка как объекта оценки;
– Понятие земель населенных пунктов для целей кадастровой оценки;
– Общие сведения о государственной кадастровой оценке земель;
– Методика кадастровой оценки земель населенных пунктов;
– Платность землепользования. Земельный налог и арендная плата;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастровая оценка объектов капитального строительства»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, канд. техн. наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Кадастровая оценка земель населенных пунктов» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой оценки земель населенных пунктов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

– Способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

– Способностью использовать знания современных технологий технической

инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину;

– Особенности земельного участка как объекта оценки;

– Понятие земель различного целевого назначения для целей кадастровой оценки;

– Общие сведения о государственной кадастровой оценке земель. Кадастровая оценка земель различных категорий;

– Методика государственной кадастровой оценки земель различного целевого назначения;

– Платность землепользования. Земельный налог и арендная плата;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Прикладная информатика для землеустройства»

Составитель: Калюжин В.А. заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;
Раков Д.Н. ассистент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	-
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Прикладная информатика для землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников проводить исследование и изыскание, необходимые для разработки конкретного вида градостроительной документации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Сбор и обработка землеустроительной информации в электронных таблицах;

– Подготовка и оформление землеустроительной документации в текстовом процессоре;

– Организация информации в системах презентации землеустроительной деятельности;

– Структура и публикация XML-документации.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Прикладная информатика для кадастровой деятельности»

Составитель: Калюжин В.А. заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;
Раков Д.Н. ассистент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	-
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Прикладная информатика для кадастровой деятельности» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников проводить исследование и изыскание, необходимые для разработки конкретного вида градостроительной документации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Сбор и обработка землеустроительной информации в электронных таблицах;

– Подготовка и оформление землеустроительной документации в текстовом процессоре;

– Организация информации в системах презентации землеустроительной деятельности;

– Структура и публикация XML-документации.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы научных исследований в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Гиниятов И.А., доцент каф.кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	-
– СРО	94
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы научных исследований в землеустройстве и кадастре» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников самостоятельно осуществлять научно-исследовательскую деятельность в области землеустройства, кадастров и мониторинга земель и объектов недвижимости (далее ЗКМЗОН), включая выбор необходимых методов научных исследований, проведение экспериментальных исследований и анализ их результатов с использованием геоинформационных технологий на базе современных достижений отечественной и зарубежной науки в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-4);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

– Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

– Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);

– Способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Наука и организация научно-исследовательской работы в России;
– Наука и научное исследование;
– Научно-исследовательская работа обучающихся.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методология проектных работ в землеустройстве»

Составитель: Гиниятов И. А., доцент, кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	-
– СРО	94
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Методология проектных работ в землеустройстве» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников самостоятельно осуществлять проектную деятельность в области землеустройства, включая выбор необходимых методов проектной деятельности, проведение экспериментальных исследований и анализ их результатов с использованием геоинформационных технологий на базе современных достижений отечественной и зарубежной науки в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-4);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать

траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

– Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

– Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);

– Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Основные понятия проектно–исследовательской деятельности.

– Методология научного исследования.

– Научно-исследовательская работа обучающихся.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
«Геодезическое обеспечение единого государственного реестра недвижимости»

Составитель: Аврунев Евгений Ильич, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	227
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезическое обеспечение единого государственного реестра недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в сфере геопространственного обеспечения землеустроительной и кадастровой деятельности для ведения единого государственного реестра недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение;

– Системы координат, используемые в землеустроительных и кадастровых работах;

– Проектирование геодезического обоснования для закрепления системы координат в территориальном образовании при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;

– Использование современных технологий геодезического обеспечения межевания объектов землеустроительных и кадастровых работ;

– Современные технологии координатного обеспечения технической инвентаризации объектов капитального строительства.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Координатное обеспечение кадастровой деятельности»

Составитель: Аврунев Е. И., Зав. кафедрой кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	227
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Координатное обеспечение кадастровой деятельности» направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата, осуществлять профессиональную деятельность в сфере геопространственного обеспечения землеустроительной и кадастровой деятельности для ведения единого государственного реестра недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– введение;

– системы координат, используемые в землеустроительной и кадастровой деятельности;

– проектирование геодезического обоснования для закрепления системы координат в территориальном образовании;

– геодезические работы при межевании земель;

– геодезические работы при государственном земельном надзоре.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Технология и организация землеустроительных и кадастровых работ»

Составитель: Аврунев Е. И., заведующий кафедрой кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент
Чернов А. В., ассистент кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	155
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Технология и организация землеустроительных и кадастровых работ» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в сфере оптимального планирования технологического процесса по осуществлению землеустроительных мероприятий и кадастровой деятельности для подготовки документов для государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение;

– Основные термины и определения, принятые при осуществлении землеустроительных и кадастровых работ;

– Научные принципы организации технологического процесса при выполнении землеустроительных и кадастровых работ

– Методы составления технологических схем при организации технологических процессов для реализации сетевого планирования

– Расчет аналитических параметров сетевого графа

– Принципы оптимизации сетевого графа

– Определение себестоимости запроектированного технологического процесса

– Современные технологические проблемы реализации землеустроительных и кадастровых работ на примере городов Сибирского региона

– Современные технологические проблемы осуществления государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля на примере городов Сибирского региона

– Современные технологические проблемы при координировании и проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы технологии градостроительства»

Составитель: Аврунев Е. И., Зав. кафедрой кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	155
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы технологии градостроительства» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в сфере оптимального планирования технологического процесса по осуществлению землеустроительных мероприятий и кадастровой деятельности для подготовки документов для государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение;

– Основные термины и определения, используемые в современных технологиях при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;

– Научные принципы организации технологического процесса при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;

– Методы составления технологических схем для организации технологических процессов для реализации сетевого планирования;

– Расчет аналитических параметров сетевого графа;

– Принципы оптимизации сетевого графа;

– Определение себестоимости запроектированного технологического процесса;

– Современные технологические проблемы реализации землеустроительных и кадастровых работ на примере городов Сибирского региона;

– Современные технологические проблемы осуществления государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля на примере городов Сибирского региона;

– Современные технологические проблемы при координировании и проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Современные цифровые технологии в геодезии»

Составители:
Дударев В.И., доцент каф.геоматики и инфраструктуры недвижимости, д.т.н., доцент.
Мизин В.Е., доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.
Таныгина Е.А., ст.преподаватель кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Современные цифровые технологии в геодезии» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно определять пространственное положение отдельных точек, создания геодезических сетей и производства топографической съёмки с целью учета земельных участков, объектов недвижимости, объектов градостроительства и землеустройства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Знание современных технологий выполнения инженерно-геодезических, градостроительных, проектных работ, а также работ связанных с дистанционным зондированием Земли для целей осуществления землеустроительных и кадастровых работ. (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в информационные системы и спутниковые радионавигационные системы (СРНС);

– Методы и технологии выполнения топографо-геодезических работ с применением СРНС;

– Введение в цифровую топографию;

– Компьютерные технологии обработки геопространственных данных и создания цифровых топографических (инженерных и кадастровых) планов.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Применение спутниковых технологий в кадастровой деятельности»

Составитель: Дударев В.И., доцент каф.геоматики и инфраструктуры недвижимости, д.т.н., доцент.
Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Применение спутниковых технологий в кадастровой деятельности» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно определять пространственное положение отдельных точек, создания геодезических сетей и производства топографической съёмки с целью учета земельных участков, объектов недвижимости, объектов градостроительства и землеустройства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Назначение и структура спутниковых радионавигационных систем;
– Назначение и классификация спутниковых приемников. Виды измерений;
– Устройство спутниковых приемников GARMIN eTREX и TRIMBLE-5700;
– Подготовительные работы для проведения навигационных определений;
– Работа с программным пакетом обработки спутниковых измерений “Trimble Geomatics Office”;
– Методы космической навигации;
– Режимы съемок спутниковым приемником;
– Топографическая съемка участка земной поверхности.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Имущественный менеджмент»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	4
– практические	–
– лабораторные	–
– СРО	32
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Имущественный менеджмент» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее ФГОС ВО) по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП), профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи управления недвижимым имуществом в целах ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Профессиональные компетенции:

– Способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение;
– Основы имущественного менеджмента;
– Операции с недвижимостью как основа имущественных отношений;
– Формы собственности недвижимости и операции с ней;

– Государственный кадастр недвижимости в системе управления недвижимым имуществом;

– Финансовые институты в системе управления недвижимым имуществом;

– Государственные органы в управлении недвижимостью;

– Инвестиции в недвижимость;

– Оцензаочная деятельность в управлении недвижимостью.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе факультативной дисциплины
«Фонд космических снимков для создания кадастровых карт»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	4
– практические	-
– лабораторные	-
– СРО	34
– подготовка к промежуточной аттестации	-

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Фонд космических снимков для создания кадастровых карт» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», в соответствии с основной образовательной программой (далее- ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их готовность и способность, как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата к эффективному применению усвоенных знаний по общим и специальным вопросам о получении и обработке космических снимков Земли, возможностях их применения для создания кадастровых карт; об основных направлениях развития съёмочных систем дистанционного зондирования и о перспективах применения этих систем для целей кадастров; основным направлениям в развитии методов обработки данных, полученных различными съёмочными системами; современному состоянию фонда космических снимков для кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

– Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Космические снимки и их назначение;

– Принципы дистанционного зондирования Земли;

– Космическая съемка;

– Классификация космических снимков;

– Основные типы космических снимков;

– Обзор фонда космических снимков в видимом, ближнем и среднем инфракрасном (световом), тепловом инфракрасном диапазоне, в радиодиапазоне;

– Применение космических снимков в различных областях географических исследований и тематического картографирования;

– Использование отечественных и зарубежных геопорталов и сайтов для заказа и получения космических снимков;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.