Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Карпик Александр Петрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 16.01.2025 11:59:31
Уникальный программный ключ:
a39e282e90641dbfb797f1313ae0...

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Сибирский государственный университет геосистем и технологий»
(СГУГиТ)

АННОТАЦИИ
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН

ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ
38.03.01 ЭКОНОМИКА

Профиль подготовки
«Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»

УРОВЕНЬ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
БАКАЛАВРИАТ

Форма обучения
Очно-заочная
(набор 2021 г.)

Новосибирск – 2022

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История»
Составитель: Сотникова Е.В. канд. ист. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт с оценкой
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	14
- практические	14
- лабораторные	-
- СРС	80
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «История» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», направленных на развитие у будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, исторического мышления как основы миропонимания, формирование активной гражданской позиции и воспитание ценностно-ориентированной личности, обладающей высокими нравственными качествами, способной к самореализации в условиях современной российской социокультурной ситуации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Теория и методология исторической науки. Эпоха Средневековья. Древняя Русь в IX–XVI веках. Новое время. Московская Русь. Российская империя. Россия и СССР в первой половине XX века. СССР и Россия во второй половине XX века. Россия в начале XXI века.

4. Аннотация разработана на основании Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Философия»
Составитель: Рубанцова Т.А., д.ф.н., профессор

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачёт с оценкой
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	24
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	72
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Философия» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к формированию мировоззренческой позиции по значимым вопросам и к самоорганизации и самообразованию в научной и профессиональной, практической деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Предмет и методы философии. Природа. Культура. Общество. Человек. Познание. Наука. Техника. Современные зарубежные философские школы.

4. Аннотация разработана на основании Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Иностранный язык»

Составитель: Романов Д. В., старший преподаватель

Направление	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	«Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавриат
Форма обучения	Очно-заочная
Семестры	1,2,3
Количество зачетных единиц	12
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой, экзамен
Количество часов всего, из них	432
- лекционные	-
- практические	-
- лабораторные	94
- СРО	302
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», к эффективной подготовке специалистов, формирование определяющих готовность и способность специалиста к практическому владению разговорно-бытовой речью и языком специальности для активного использования изучаемого иностранного языка в повседневном и в профессиональном общении, а также при самостоятельной работе со специальной литературой на иностранном языке с целью получения необходимой информации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
УК-4 - Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):
– вводно-коррективный курс (повторение основ нормативного произношения, элементарных разделов грамматики и базовой лексики);

– основные виды речевой деятельности в аспекте «Общий язык» (развитие навыков восприятия звучащей (монологической и диалогической) речи, развитие навыков устной разговорно-бытовой речи, освоение разговорных формул и клише в коммуникативных ситуациях, развитие навыков чтения и письма. Обучение общему языку ведется на материале произведений речи неспециализированной (бытовой и общепознавательной) тематики, а также страноведческого и культурологического характера);
–коммуникативная и лингвистическая компетенция в профессиональной сфере в аспекте «Язык для специальных целей» (Развитие навыков публичной речи (сообщение, доклад, дискуссия); развитие навыков чтения специальной литературы с целью получения информации; знакомство с основами реферирования, аннотирования и перевода литературы по специальности; развитие основных навыков письма для подготовки публикаций и ведения переписки. Обучение языку специальности ведется на материале произведений речи на профессиональные темы).

4. Аннотация разработана на основании:
– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.0.01 Экономика (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 954 (зарегистрировано в Минюсте России 25.08.2020 г. № 59425);
– учебного плана подготовки специалистов по направлению подготовки 38.01.03 Экономика и профилю подготовки «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правоведение»

Составитель: Ступина Н.С., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Менеджмент организации
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Правоведение» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки *38.03.01 Экономика* и учебного плана профиля «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», обеспечивающих владение системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Общая теория права и государства. Основы конституционного права России. Основы гражданского и семейного права. Основы административного и трудового права. Основы правового регулирования экономической деятельности и финансового законодательства: использование основ правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности. Основы права социального обеспечения и информационного права. Основы экологического

и земельного права. Основы уголовного права. Основы процессуального права.

Аннотация разработана на основании Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Психология»

Составитель: Макаренко Н.Н., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	48
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Психология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющей готовность и способность будущих выпускников к эффективному использованию знаний в вопросах научной психологии, психологических вопросах их самореализации и самоутверждения в жизни и профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни

УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в

социальной и профессиональной сферах

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Психология как наука. Психика и организм. Познавательные процессы. Психические состояния. Уровни психики. Психология личности. Общие основы педагогики как науки. Социально-психологические аспекты группового взаимодействия. Использование психолого-педагогической техники в профессиональной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ

рабочей программе дисциплины

«Высшая математика»

Составитель: Вербная В.П.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.07
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	8
Форма промежуточной аттестации	Зачет, Экзамен
Количество часов всего, из них	288
– лекционные	24
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	192
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

–Целью освоения дисциплины «Высшая математика» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП), определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач, определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

универсальные компетенции

– Способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1).

– Способность определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-1).

Общепрофессиональные компетенции

– Способность анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макро уровне (ОПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Матрицы, действия с ними, определители. Методы решений СЛАУ. Балансовые модели.

– Линейные операции с векторами. Скалярное, векторное и смешанное произведение векторов и их свойства.

– Прямая на плоскости. Прямая и плоскость в пространстве.

– Предел функции в точке и при бесконечном удалении от начала координат. Бесконечно малые и бесконечно большие, связь между ними.

– 1-й и 2-й замечательные пределы.

– Производная сложной функции. Производная неявно и параметрически заданной функции.

– Приложения дифференциального исчисления функции одной переменной, в экономике, эластичность.

– Частное дифференцирование. Полный дифференциал. Экстремум ФНП.

– Неопределенный интеграл. Основные методы интегрирования.

4. Аннотация разработана на основании:

− федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327; − учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ 25.02.2020 г., протокол № 7.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Исследование операций в экономике»

Составитель: Вдовин Сергей Александрович, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	108
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

− Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10)

общепрофессиональные компетенции

− Способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2)

− Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-6)

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- Основы исследования операций. Игры двух лиц с нулевой суммой
- Нижняя и верхняя цена игры в чистых стратегиях.
- Решение игры в смешанных стратегиях.
- Аналитическое решение игр вида 2 × 2.
- Матричное представление постановки задачи исследования операций. Исследование операций в матричном виде.
- Выбор оптимальной стратегии в условиях риска и неопределенности. Принятие решений в условиях риска, критерий Байеса, критерий Лапласа

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Микроэкономика»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.10
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	22
- практические	32
- лабораторные	-
- СРО	112
- подготовка к экзамену	36

1 Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих специалистов по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль подготовки «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» обладать компетентностями в предметных областях, составляющих направление подготовки, в том числе знаниями и умениями в области экономических наук, использовать теоретические концепции микроэкономики в решении проблем создания и потребления материальных и нематериальных ценностей с максимальным экономическим эффектом.

2 Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции
- способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

общепрофессиональные компетенции
− способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической теории при решении прикладных задач (ОПК-1);
– способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических

процессов на микро- и макроуровне (ОПК-3).

3 Краткое содержание дисциплины:

– Введение в микроэкономику. Основы функционирования смешанной экономики
– Рыночный механизм взаимодействия спроса и предложения, поведение потребителей
– Теория производства
– Рыночные структуры
– Рынок ресурсов. Спрос. Равновесие рынка ресурсов и функциональное распределение доходов

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрировано в Минюсте РФ 25 августа 2020 г. регистрационный № 59425;

– учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г. протокол № 08.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Менеджмент»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	144
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся, универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний при разработке и реализации управленческих решений для повышения эффективности деятельности организации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

общепрофессиональные компетенции

– способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- сущность и содержание менеджмента;
- структура и методы управления;
- социально-экономическая эффективность менеджмента.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Маркетинг»

Составитель: Бурук А.Ф., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	2
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	
- СРС	110
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Маркетинг» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО), профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать инструменты маркетинга, получать и анализировать маркетинговую информацию для принятия обоснованных управленческих решений, разработки и реализации маркетинговой стратегии и всего комплекса маркетинга.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции:

УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных маркетинговых задач

общепрофессиональные компетенции:

ОПК-5 - Способен использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач.

Профессиональные компетенции:

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

3. Краткое содержание дисциплины:

- сущность, цели, основные принципы маркетинга:
- маркетинговая среда;
- маркетинговые исследования;
- стратегическое планирование;
- план маркетинга;
- товарная политика;
- ценообразование в маркетинге;
- система распределения.
- сбытовая политика.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 952 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59391) (далее – ФГОС ВО).
- учебного плана подготовки программы магистратуры по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Макроэкономика»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.13
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	22
- практические	32
- лабораторные	-
- СРО	126
- подготовка к экзамену	36

1 Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих специалистов по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль подготовки «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» обладать компетентностями в предметных областях, составляющих направление подготовки, в том числе знаниями и умениями в области экономических наук и готовностью к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций целостного представления о механизме функционирования национальной экономики рыночного типа, базовых макроэкономических проблемах и подходах к их анализу с позиций основных макроэкономических школ и направлений

2 Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
универсальные компетенции
- способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

общепрофессиональные компетенции
− способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической

теории при решении прикладных задач (ОПК-1);
– способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне (ОПК-3).

3 Краткое содержание дисциплины:
- Введение в макроэкономику. Истрия экономических учений
- Распределение доходов. Неравенство и бедность
- Макроэкономическая структура национальной экономики. Цикличность как форма экономической динамики
- Макроэкономическое равновесие
- Экономический рост и его регулирование
- Рыночно-заочная стратегия. Развития экономики России и европейских стран.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрировано в Минюсте РФ 25 августа 2020 г. регистрационный № 59425;

– учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г. протокол № 08.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Мировая экономика и международные экономические отношения»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.14
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	72
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у бакалавров компетенций, формирующих способность воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне; ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

– способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5).

Общепрофессиональные компетенции:

– способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне (ОПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины.

– Характеристика мирового хозяйства
– Международное разделение труда

- Международная торговля
- Международная миграция капитала
- Международная миграция рабочей силы

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Бухгалтерский учет и отчетность»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	24
- практические	24
- лабораторные	-
- СРО	60
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

общепрофессиональные компетенции

– способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4);

– способен использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач (ОПК-5);

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– основы бухгалтерского учета;
– учет основных хозяйственных процессов и операций в организации;
– бухгалтерская отчетность.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика труда»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.17
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	17
– практические	34
– лабораторные	–
– СРО	57
– подготовка к экзамену	36

4. Цель освоения дисциплины:

– формирование у бакалавров компетенций, формирующих способность определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач; получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

– способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2).

Общепрофессиональные компетенции:

– способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2).

6. Краткое содержание дисциплины.

− Труд, как социально-экономическая категория и его роль в развитии человека;
− Рынок труда;
− Занятость населения и безработица;
− Трудовой потенциал общества, организации, человека;
− Нормирование труда на предприятиях;
− Производительность и эффективность труда;
− Организация оплаты труда и материальное стимулирование;
− Планирование труда

4. Аннотация разработана на основании:
− Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
− учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Экономическая статистика»

Составитель: Вдовин Сергей Александрович, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	10
- практические	22
- лабораторные	-
- СРО	76
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1)

общепрофессиональные компетенции

− способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2).

− способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4)

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

− Предмет, метод и задачи статистики.
− Источники статистической информации.
− Группировка и сводка материалов статистических наблюдений.
− Абсолютные, относительные и средние величины.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Информатика»

Составитель: *Кацко С.Ю.*, к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.19
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	14
– практические	
– лабораторные	14
– СРО	80
– подготовка к экзамену	

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Информатика» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации средствами информационных технологий, применять системный подход для решения поставленных задач; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, используя современное программное обеспечение и программные алгоритмы; осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде, используя программные приложения для планирования совместной работы; осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) с применением информационно-коммуникационных технологий.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4).

Общепрофессиональные компетенции:

- Способен использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач (ОПК-5);
- Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК- 6).

3. Краткое содержание дисциплины.

Информация. Информационные процессы. Базы данных.
Технические средства реализации информационных процессов
Программные средства реализации информационных процессов
Алгоритмизация и программирование

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Безопасность жизнедеятельности»

Составитель: Ложкова Татьяна Владимировна, старший преподаватель, Ляпина Ольга Петровна, старший преподаватель, Петрова Наталья Владимировна, доцент, Усикова Оксана Владимировна, доцент каф. «Техносферной безопасности»

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРО	84
- подготовка к экзамену	-

Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата в области основных проблем производственной безопасности; перспектив развития техники и технологии защиты среды обитания в условиях чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, повышения безопасности и устойчивости современных производств с учетом мировых тенденций научно – технического прогресса и устойчивого развития цивилизации.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Универсальные компетенции:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8).

3.Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

1. Введение в дисциплину. Теоретические основы безопасности жизнедеятельности
2. Человек и техносфера
3. Идентификация и воздействие на человека вредных и опасных факторов среды обитания
4. Защита человека и среды обитания от вредных и опасных факторов природного, антропогенного и техногенного происхождения
5. Обеспечение комфортных условий для жизни и деятельности человека
6. Психофизиологические и эргономические основы безопасности жизнедеятельности
7. Управление безопасностью жизнедеятельности.
8. Социально-экономические аспекты безопасности жизнедеятельности.
9. Чрезвычайные ситуации и методы защиты в условиях их реализации
10. Оказание первой помощи при поражениях в ЧС мирного времени

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Система искусственного интеллекта»

Составитель: *Кацко С.Ю.*, к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.21
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	20
– практические	
– лабораторные	10
– СРО	52
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Системы искусственного интеллекта» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации используя технологии искусственного интеллекта; применять системный подход для решения поставленных задач, используя модели и методы искусственного интеллекта; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений используя интеллектуальные алгоритмы; управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни в результате овладения знаниями и навыками в области искусственного интеллекта; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

6. Краткое содержание дисциплины.

Основные этапы и направления исследований в области систем искусственного интеллекта. Программные комплексы решения интеллектуальных задач.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физическая культура и спорт»

Составитель: Крыжановская О.О., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.22
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	
– практические	
– лабораторные	
– СРО	36
– подготовка к экзамену	

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Физическая культура и спорт» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, определяющих готовность и способность будущих выпускников к умению сочетать физическую и умственную нагрузку, поддержанию должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках спортивно-оздоровительного направления.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и (УК-7).

3. Краткое содержание дисциплины.
- Методы и средства физической культуры и спорта

– Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта
– Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
– Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Корпоративные финансы»

Составитель: Савельева Л..А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.18
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	36
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	126
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций, позволяющих им составить объективное представление о совокупности денежных отношений и связях, возникающих на предприятиях различных организационно-правовых форм по поводу формирования и использования капитала, фондов денежных средств, движения денежных потоков и формирования финансовых результатов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
Универсальные компетенции
− способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);
Общепрофессиональные компетенции
− способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2);

− способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4).

3. Краткое содержание дисциплины:
− Экономическое содержание и назначение корпоративных финансов
− Управление финансами корпораций
− Финансовые ресурсы корпораций
− Финансовое планирование и прогнозирование
− Особенности финансов корпораций различных организационно-правовых форм и отраслей экономики

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрировано в Минюсте РФ 25 августа 2020 г. регистрационный № 59425;

– учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г. протокол № 08.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика недвижимости»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Зачет, экзамен
Количество часов всего, из них	252
- лекционные	35
- практические	35
- лабораторные	-
- СРО	146 Курсовая работа
- подготовка к экзамену	36

3. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся универсальных, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);
– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– Рынок недвижимости: структура, механизм функционирования, правовые основы рынка недвижимости;

– Финансовые основы экономики недвижимости;

– анализ рынка недвижимости: понятие рынка, характеристика рынка недвижимости;

– рынок недвижимости как часть инвестиционного рынка;

– сделки на рынке недвижимости;

– налогообложение недвижимости и сделок с ней;

– страхование объектов недвижимости;

– принципы и стандарты оценки недвижимости;

– подходы к оценке недвижимости: сравнительная характеристика;

– процесс оценки недвижимости, процедура сбора данных;

– отчет об оценке недвижимости процедура написания отчетов.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Ценообразование на рынке недвижимости»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	6
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	24
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	84
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Ценообразование на рынке недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 – Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ПК-3 – Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки.

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

3. Краткое содержание дисциплины:

– Недвижимость как товар в рамках эволюции теории цены. Характеристика рынка недвижимости.

– Теоретические и методические основы рыночного ценообразования.

– Особенности ценообразования на рынке недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Основы оценки стоимости имущества»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очнно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	
- СРС	84
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Основы оценки стоимости имущества» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров к эффективному использованию знаний **об** основах теории и методологии оценки стоимости имущества, общепринятых принципов и стандартов оценки стоимости имущества с учетом институциональных особенностей развитой рыночной экономики.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

   УК1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

   ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки;

   ПК-8 - Способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа

   ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.
3. Краткое содержание дисциплины: Теоретические и правовые основы оценки имущества. Стандарты и правила оценочной деятельности Методология оценки имущества. Элементы теории

стоимости денег во времени. Особенности оценки разных видов имущества.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Девелопмент»

Составитель: Дьячков С. А., старший преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	
- СРС	144
- подготовка к экзамену	36

1. Целью освоения дисциплины «Девелопмент» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

Задачами изучения данной дисциплины являются:

- получение навыков составления технико-экономического обоснования девелоперского проекта;
- оценка стоимости объекта девелопмента с учетом конкретных бизнес-целей;
- оценка экономической эффективности девелоперского проекта;
- изучение нормативно-правовой базы регулирования девелоперской деятельности в РФ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-2. Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

ПК-6. Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

3. Краткое содержание дисциплины:

Цели и принципы организации девелопмента. Процесс организации девелоперской деятельности. Стадии и фазы девелоперского проекта. Стоимость девелоперского проекта. Оценка экономической эффективности девелоперского проекта. Проблемы девелопмента.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История экономики и менеджмента»

Составитель: Крутеева Оксана Владимировна, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.06
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	14
- практические	14
- лабораторные	-
- СРО	44
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «История экономики и менеджмента» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

Введение в историю экономических наук.
Экономические учения эпохи дорыночной экономики.
Экономические учения эпохи нерегулируемых рыночных отношений. Классическая политическая экономия.
Противники классической политической экономии.
Маржинализм: формирование неоклассического направления экономической мысли.
Зарождение теорий социального контроля общества над экономикой и рынка с несовершенной конкуренцией.
Теория государственного регулирования экономики.
Эволюция современных доктрин экономической мысли.
Эволюция российской экономической мысли.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методы анализа предметных областей»
Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.07
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	24
- практические	24
- лабораторные	-
- СРС	96
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Методы анализа предметных областей» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом» их использование при анализе информационных систем как предметной области, подготовки информационного обзора и/или аналитического отчета с использованием технических средств и информационных технологий.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ПК-2 Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

ПК-3 Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки

ПК-5 Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Предметная область как объект анализа. Характеристика методов анализа предметных областей. Состав и общая характеристика методов анализа документированной информации. Обобщение и применение результатов анализа предметной области при разработке и эксплуатации информационных ресурсов, баз данных.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Организационное поведение и управленческие решения»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.08
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	17
– практические	17
– лабораторные	-
– СРО	74
– подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональных компетенций, определяющих способность будущих бакалавров управлять мотивацией персонала, групповым поведением в организации, прогнозировать организационные изменения в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

ПК-2. Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория поведения человека.
- Личность и ее развитие в организации.
- Целеполагание.
- Мотивация и научение.
- Групповая динамика.
- Коммуникативное поведение.
- Лидерство.
- Конфликты и стрессы.
- Организационная культура.
- Организационное поведение и национальная культура.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол №8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастровый учет и управление недвижимостью»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	12
- практические	24
- лабораторные	
- СРС	144
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: *Целью* освоения дисциплины «Кадастровый учет и управление недвижимостью» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», к использованию знаний из области экономики при решении практических задач в рамках кадастрового учета и управлению недвижимостью.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
   УК2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;
   ПК-1 - Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать;
   ПК-7 - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки.
3. Краткое содержание дисциплины: Кадастровая деятельность и кадастровый учет в Российской Федерации. Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости в Российской Федерации.

Налогообложение недвижимого имущества и сделок с ним в Российской Федерации. Управление недвижимым имуществом в Российской Федерации.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Организация предпринимательской деятельности»

Составитель: Дьячков С. А., старший преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	
- СРС	132
- подготовка к экзамену	36

1. Целью освоения дисциплины «Организация предпринимательской деятельности» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по специальности 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников овладеть теорией (понятийным аппаратом, принципами, базовыми концепциями и пр.) и организацией (информационно-аналитической базой, этапами, организационным обеспечением, методами, процедурами и методиками) предпринимательской деятельности.

К задачам преподавания дисциплины относятся:

- изучение сущности и содержания предпринимательства как науки, а также областей использования ее концепции в практической деятельности;

- прогнозирование потребностей предприятий и организаций в продукции материально-технического назначения.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения

дисциплины:

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

ПК-9 Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

3. Краткое содержание дисциплины:

Возникновение предпринимательской идеи. Начало бизнеса. Финансовые и юридические основы работы бизнеса. Маркетинг в предпринимательстве. Менеджмент и бизнес-процессы. Предпринимательские решения. Бизнес-планирование. Масштабирование бизнеса. Выход из бизнеса. Этика и культура предпринимательства.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	22
- практические	22
- лабораторные	-
- СРО	136
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний при оценки стоимости бизнеса.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– понятие, цели и принципы оценки бизнеса;

– применение подходов к оценке стоимости бизнеса с целью определения перспектив развития предприятия;

– согласование результатов оценки.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Анализ хозяйственной деятельности»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	22
- практические	12
- лабораторные	-
- СРО	74
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний в области анализа устойчивости предприятия в условиях рыночной экономики и определение тенденции развития и повышения эффективности его деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9);

– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– значение, содержание, предмет и задачи анализа хозяйственной деятельности;
– финансовый анализ;
– анализ хозяйственной деятельности предприятия.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Документирование управленческой деятельности»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.13
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	-
– СРО	72
– подготовка к экзамену	36

3. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих способность будущих бакалавров формировать эффективные управленческие документы, соответствующие современным требованиям делопроизводства в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.
ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.
ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

5. Краткое содержание дисциплины:
- Документ и системы документации.
- Управленческие документы и их классификация.
- Требования к составлению и оформлению организационно-распорядительных документов.

- Составление и оформление организационно-распорядительных документов.
- Организация управления документацией на предприятиях.
- Систематизация документов.
- Организация оперативной работы с документами.
- Компьютерные технологии в документировании управленческой деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол №8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка стоимости недвижимости»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	
- СРС	84
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному применению усвоенной совокупности теоретических и практических знаний в области оценки стоимости недвижимости.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

   ПК-2 - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений;

   ПК-5 - Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества;

   ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки;

   ПК-7 - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки;

   ПК-8 - Способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа.

3. Краткое содержание дисциплины: Правовые основы недвижимости (недвижимость как объект собственности). Недвижимость как товар. Особенности и структура рынка недвижимости. Ценовые, стоимостные и затратные категории в оценке. Анализ наиболее эффективного использования (НЭИ). Затратный подход к оценке недвижимости. Сравнительный подход к оценке недвижимости. Доходный подход к оценке недвижимости. Согласование результатов оценки и информационное обеспечение оценки недвижимости. Составление и оформление отчета об оценке недвижимости.
4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геоаналитика и геомаркетинг в экономике»

Составитель: Вдовин Сергей Александрович, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРО	84
- подготовка к зачету	-

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2)

профессиональные компетенции

- Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4)

− Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества (ПК-5)

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

− Геомаркетинг и геоанализ: основные положения;
− Основы геоинформатики;
− Пространственные данные в ГИС;
− Пространственный анализ и геомоделирование в ГИС;
− Электронное общество;
− Современные города. Урбанизация;
− Сбор и анализ информации. «Большие данные» (BigData), Открытые данные;
− Информационных технологий в соответствии с потребностями пользователя. Проектирование информационных систем и Информационных технологий в соответствии с потребностями пользователя;
− Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом Российской Федерации;
− Геомаркетинговый отчет для геомаркетинговых исследований
− Программное обеспечение, используемое для геомаркетинга и геоанализа;
− Геомаркетинговая система на базе ГИС;
− Анализ и моделирование в геомаркетинге;
− Нормативно-правовое обеспечение использование геоанализа и геомаркетинговых исследований;
− Теоретическая инноватика;
− Преступления в сфере информационных технологий.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономическая оценка инвестиций»

Составитель: Крутеева Оксана Владимировна, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	24
- практические	24
- лабораторные	-
- СРО	96
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
профессиональные компетенции

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа (ПК-8);

– способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– инвестиции в системе рыночных отношений;
– финансирование инвестиционных проектов;
– методы оценки эффективности инвестиционных проектов;
– бизнес-план инвестиционного проекта.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Деньги, кредит, банки»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.17
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	72
- подготовка к зачету	-

1. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих специалистов по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль подготовки «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» обладать компетентностями в предметных областях, составляющих направление подготовки, в том числе знаниями и умениями в области денежных, кредитных отношений и банковской деятельности, оценивать состояние национальной денежно-кредитной и банковской систем РФ и умение осуществлять расчеты с использованием банковских механизмов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
универсальные компетенции
- принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

профессиональные компетенции
− способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6);
– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Сущность, функции и виды денег
- Денежная система и денежный оборот
- Безналичный оборот и основные формы безналичных расчетов
- Выпуск денег в хозяйственный оборот
- Сущность, типы и виды инфляции. Формы и методы регулирования инфляции
- Сущность и источники формирования ссудного капитала. Необходимость, сущность и функции кредита
- Формы и виды кредита, механизм кредитования
- Понятие и признаки кредитной системы
- Цели, задачи и операции центральных банков. Денежно-кредитная политика ЦБ РФ
- Функции и операции коммерческих банков
- Анализ кредитоспособности заемщика
- Участие России в Международных финансовых организациях.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрировано в Минюсте РФ 25 августа 2020 г. регистрационный № 59425;

– учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г. протокол № 08.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Налоги и налогообложение»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	24
- практические	12
- лабораторные	-
- СРО	72
- подготовка к экзамену	36

5. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся универсальных, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

6. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

профессиональные компетенции

– способен применять нормы, регулирующие бюджетные, налоговые, валютные отношения хозяйственной деятельности организаций (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- понятие налогов, их классификация;
- налоговая система, налоговый механизм и налоговая политика;
- система налогообложения в РФ;
- имущественное налогообложение.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовые основы и государственное управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»

Составитель: Лизунова Ирина Владимировна, профессор, док. ист. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	10
- практические	10
- лабораторные	-
- СРО	88
- подготовка к зачету	36

7. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

8. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11).

профессиональные компетенции

– способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки (ПК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– Земля и недвижимость как объекты государственного и муниципального управления и бизнеса;

– Нормативно-правовая база управления недвижимостью;

– Правовой режим земель и их правовая охрана;

– Механизм формирования земельных отношений в РФ;

– Особенности государственного управления земельно-имущественными отношениями

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Консалтинг недвижимости»

Составитель: Дьячков С. А., старший преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	
- СРС	108
- подготовка к экзамену	36

1. Целью освоения дисциплины «Консалтинг недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по специальности 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников овладеть теорией (понятийным аппаратом, принципами, базовыми концепциями и пр.) и организацией (информационно-аналитической базой, этапами, организационным обеспечением, методами, процедурами и методиками) консалтинга недвижимости.

К задачам преподавания дисциплины относятся:

- изучение методологии консалтинга недвижимости и формирование научного мировоззрения;
- воспитание способностей к критическому осмыслению и сравнительному анализу различных финансово-экономических концепций;
- изучение системы экономических отношений, возникающих по поводу создания и использования объектов недвижимости;

- освещение проблем и практики функционирования объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-3. Способен проводить обработку массивов экономических данных в соответствии с поставленной задачей; анализ, оценку, интерпретацию полученных результатов и обоснование выводов.

ПК-4. Способен составлять финансовые планы организации, обеспечивать осуществление финансовых взаимоотношений с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления

ПК-6. Способен проводить расчёты экономических и социально-экономических показателей на основе типовых методик с учетом действующей нормативно-правовой базы и отраслевой специфики.

3. Краткое содержание дисциплины:

Понятие недвижимости, понятие рынка недвижимости. Права на недвижимость. Рынок аренды. Рынок ипотеки и рынок кредитования при покупке недвижимости. Городская недвижимость. Загородная недвижимость. Российские рынки недвижимости, рынки городов. Оценка недвижимости. Сделки с недвижимостью. Страхование недвижимости. Виды сделок с недвижимостью. Участники и перспективы развития рынков недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Технико-экономическое обоснование проектов строительства»

Составитель: Крутеева Оксана Владимировна, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	108
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
профессиональные компетенции

– способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3);

– способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4);

– способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– экономическое обоснование градостроительных проектов;

– оценка конкурентоспособности объектов строительства и их маркетинговое сопровождение;

– планирование комплекса работ и оценка трудоемкости объектов строительства;

– экономический расчет и обоснование при проектировании зданий и сооружений;

– определение стоимости строительства.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы профессиональной деятельности»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.03.01
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	14
– практические	14
– лабораторные	-
– СРО	44
– подготовка к экзамену	36

6. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность к пониманию содержания профессиональной деятельности и необходимости организации научно-исследовательской работы в операциях с недвижимым имуществом; востребованности получаемой профессии на рынке труда, стимулирования к эффективному использованию знаний о будущей профессии в практической организации деятельности в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

7. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.
УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.
УК-6 - Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни.
ПК-4 - Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии.

8. Краткое содержание дисциплины:

- Предмет, цели и задачи курса «Основы профессиональной деятельности».
- Операции с недвижимым имуществом как сфера профессиональной деятельности в РФ.
- Государственный Стандарт – Основная Образовательная Программа по направлению 38.03.01 «Экономика», профиль «Экономика предприятий и организаций в операциях с недвижимым имуществом».
- Риэлтерская деятельность в Российской Федерации.
- Оценочная деятельность в РФ как сфера экономической деятельности на рынке.
- Девелопмент как особый вид предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.
- Экономический аспект управления имущественным комплексом.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол №8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы формирования, обращения и оценки недвижимости»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	14
- практические	14
- лабораторные	
- СРС	44
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному применению комплекса теоретических знаний об основных понятиях и закономерностях формирования, обращения и оценки недвижимости, выработка практических навыков и умений, необходимых для осуществления профессиональной деятельности при оценке стоимости имущества.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
   УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;
   УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде;
   ПК-4 - Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).
3. Краткое содержание дисциплины: Введение. Структура курса «Основы обращения, формирования и оценки недвижимости». Недвижимость как

объект правовых отношений. Основные признаки недвижимости. Недвижимость как экономическое понятие. Общая модель рынка недвижимости. Система нормативно-правового обеспечения регулирования оценки недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Информационные технологии в экономике»

Составитель: Вдовин Сергей Александрович, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	72
- подготовка к зачету	-

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- Теоретические основы, понятийный аппарат, роль и место современных информационных технологий в рыночной экономике.
- Современные технологии защиты информации в информационных системах предприятия
- Информационные технологии справочно-правовых систем экономического профиля
- Информационные технологии поиска, хранения, обработки и анализа экономической информации.
- Программное обеспечение. Прикладное программное обеспечение профессиональной деятельности и использование информационных технологий в управлении предприятием
- Роль управленческих, бухгалтерских и других прикладных программ в управлении предприятием.
- Информационные технологии работы на фондовом рынке, финансового анализа и бизнес-планирования

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Экономико-математические методы»

Составитель: Вдовин Сергей Александрович, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	18
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	72
- подготовка к зачету	

1. Целью освоения дисциплины «Экономико-математические методы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - освоение аппарата моделирования в экономике, что позволит будущему бакалавру менеджеру сформировать базовые знания, развить и формировать компоненты мышления, уровни, кругозор и культуру, которые понадобятся для дальнейшей успешной работы, формирование у обучающихся готовность и способность использовать экономико-математические методы.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать

ПК-2 Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

ПК-4 Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Теоретические основы ЭММ. Понятие двойственной задачи к задаче ЛП: экономическая интерпретация двойственной задачи и ее переменных. Правила построения двойственной задачи. Свойство сопряженности прямой и двойственной задач ЛП. Анализ и оценка предельной полезности в управлении. Математическое моделирование внутрифирменного распределения ресурса между производственными филиалами на основе его предельной эффективности. Модели сетевого планирования и управления. Парная линейная регрессия. Множественная линейная регрессия.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика природопользования»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	4
Количество зачётных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	252
- лекционные	36
- практические	36
- лабораторные	-
- СРС	144
- подготовка к экзамену	36

5. Целью освоения дисциплины «Экономика природопользования» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

6. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

ПК-10 – Способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика.

7. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в экономику природопользования;
– Экономическое развитие и экологический фактор;
– Экологизация экономики и конечные результаты в природопользовании;
– Экономическая оценка природных ресурсов;
– Экономическая оценка ущерба от антропогенного воздействия на природную среду;

– Природоохранные затраты и экономическая эффективность природоохранной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика предприятия»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.04.02
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	144
– подготовка к экзамену	36

9. Цель освоения дисциплины:

– формирование у бакалавров компетенций, формирующих способность исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества; проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика.

10. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Профессиональные компетенции:

– способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества (ПК-5);
– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

11. Краткое содержание дисциплины.

– Предприятие, как субъект предпринимательской деятельности
– Основные фонды предприятия
– Оборотные средства предприятия
– Трудовые ресурсы предприятия
– Производственная мощность предприятия
– Затраты предприятия и себестоимость продукции

- Ценообразование и ценовая политика предприятия
- Налогообложение предприятия
- Прибыль и рентабельность предприятия
- Инновационная и инвестиционная деятельность предприятия
- Экономическая эффективность деятельности предприятия

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление рисками»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	9
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	12
- практические	24
- лабораторные	-
- СРС	108
- подготовка к зачету с оценкой	36

8. Целью освоения дисциплины «Управление рисками» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

9. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

ПК-2 – Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

Краткое содержание дисциплины:

- Концепция риска и методы его оценки.
- Концептуальные положения управления рисками.
- Методы анализа, оценки и управления рисками.
- Управление рисками в специализированных областях деятельности.

10. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Управление государственной и муниципальной недвижимостью»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	8
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	12
- практические	24
- лабораторные	-
- СРС	108
- подготовка к экзамену	36

11. Целью освоения дисциплины «Управление государственной и муниципальной недвижимостью» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

12. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

ПК-2 – Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

13. Краткое содержание дисциплины:

– Государственная и муниципальная собственность в системе отношений собственности.

– Система управления государственной и муниципальной собственностью.

– Основы управления собственностью государственных и муниципальных организаций. Собственность Государственных унитарных предприятий.
– Основы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

14. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Аудит и финансовый анализ»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	12
- практические	24
- лабораторные	-
- СРО	72
- подготовка к экзамену	36

9. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

10. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6);

– способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9);

– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- понятие аудита, виды, нормативное регулирование аудиторской деятельности в России;
- методика проведения аудита;
- документальное оформление результатов аудиторской проверки.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Финансовый анализ»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	5
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	12
- практические	24
- лабораторные	-
- СРО	72
- подготовка к экзамену	36

11. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

12. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6);

– способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9);

– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- методика проведения финансового анализа;
- финансовый анализ основных показателей и результатов деятельности экономических субьектов.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика города»

Составитель: Дьячков С. А., старший преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	22
- практические	22
- лабораторные	
- СРС	64
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Экономика города» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по специальности 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата к использованию знаний в изучении механизма функционирования городов, пространственных аспектах экономической деятельности, основных городских проблем и особенностей проводимой экономической политики в городах Российской Федерации.

К задачам дисциплины относятся:

- изучение понятийного аппарата данной науки,
- формирование теоретической основы экономики города,
- анализ основных городских проблем,
- анализ воздействия фирм и государства на основные сферы экономического развития города.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения

дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ПК-3 Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки.

3. Краткое содержание дисциплины:

Город как объект изучения. Теории эволюции городов. Экономика города и ее характерные особенности. Урбанизация. Развитие пригородов и современные города. Город как социально-экономическая пространственная система. Планирование экономического развития города. Бюджет города. Финансы города. ЖКХ в экономике города. Транспорт и социальная инфраструктура современного города. Органы управления городским хозяйством. Рынок недвижимости в экономике города. Энергетика города и ее проблемы. Основные направления реформирования городского хозяйства.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Региональная экономика и управление территориями»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	2
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	22
- практические	22
- лабораторные	
- СРС	64
- подготовка к экзамену	-

15. Целью освоения дисциплины «Региональная экономика и управление территориями» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению 38.03.01 Экономика и профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

16. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 – Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ПК-3 – Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки.

17. Краткое содержание дисциплины:

– Теоретические основы региональной экономики и управления.
– Региональная структура Российской Федерации.

– Факторы социально-экономического развития территорий.
– Управление региональным развитием территорий.

18. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление потоками»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	8
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	84
- подготовка к зачету с оценкой	

19. Целью освоения дисциплины «Управление потоками» является формирование профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

20. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

ПК-6 – Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

ПК-7 – Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки.

ПК-8 – Способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа.

ПК-9 – Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

21. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Методология управления потоками.
- Логистические системы и процессы в деятельности предприятий.
- Система информационных и финансовых потоков.
- Основные направления автоматизации управления потоками.

22. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка стоимости земли»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	84
- подготовка к экзамену	

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости земли» является формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата к использованию знаний в изучении теоретических и методических основ рыночной и кадастровой оценки земель в современных условиях.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

   ПК-5 - Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества;

   ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки;

   ПК-7 - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки;

   ПК-8 - Способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа;

ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

3. Краткое содержание дисциплины: Земля как объект экономической оценки. Характеристика земельного рынка. Теоретические и правовые основы оценки земельных участков. Методологические основы рыночной оценки земельного участка. Сравнительный подход к оценке рыночной стоимости земельного участка. Доходный подход к оценке рыночной стоимости земельного участка. Государственная кадастровая оценка земель (ГКОЗ) в РФ. Налогообложение земель в РФ.
4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Управление имущественным комплексом»

Составитель: Вдовин Сергей Александрович, доцент, канд. экон. наук

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРО	48
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

- Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1).
- Способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6)

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- Правовые функции государственного управления имуществом;
- Понятие и экономическая категория имущества;
- Государственная собственность и основы ее управления;
- Основы управления муниципальным недвижимым имуществом;
- Управление недвижимым имуществом;
- Понятие и управление частной собственностью;
- Основные методы управления государственным имуществом.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Контроллинг»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Семестр изучения	6
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	12
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	48
- подготовка к экзамену	36

23. Целью освоения дисциплины «Контроллинг» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

24. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

ПК-6 – Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

25. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретические основы контроллинга.
- Функциональный контроллинг.
- Управленческий учет как основа контроллинга.
- Стратегический и оперативный контроллинг.

26. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по

направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы риэлторской деятельности и сделки с недвижимостью»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	24
- практические	12
- лабораторные	-
- СРО	36
- подготовка к экзамену	36

13. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

14. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

- способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);
- способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4);
- способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки (ПК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– основы риэлторской деятельности;

– структура и деятельность риэлторской компании;

– правовые основы рынка недвижимости, механизм его функционирования;

– виды сделок на рынке недвижимости;

– регистрация сделок с недвижимостью;

– налогообложение сделок с недвижимостью.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Государственное регулирование рынка недвижимости»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	24
- практические	12
- лабораторные	-
- СРС	36
- подготовка к экзамену	36

27. Целью освоения дисциплины «Государственное регулирование рынка недвижимости» является формирование профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

28. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

ПК-4 – Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии.

ПК-7 – Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки.

29. Краткое содержание дисциплины:

– Цели и основы построения системы управления государственной собственностью.

– Экономическая демократия в управлении государственной собственностью.

– Объекты недвижимого имущества в государственной собственности, их учет и оценка.

– Кадровое обеспечение системы управления и контроль за распоряжением государственной собственностью как элемент госрегулирования на рынке недвижимости

5. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физическая культура и спорт (элективные дисциплины)
Общая физическая подготовка»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.12.01
Курс изучения	2,4
Количество зачетных единиц	–
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	328
– лекционные	12
– практические	-
– лабораторные	–
– СРО	–
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:
– формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способностью как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):
– Методы и средства физической культуры и спорта.

– Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта.
– Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
– Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физическая культура и спорт (элективные дисциплины)
Легкая атлетика»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.12.02
Курс изучения	2, 4
Количество зачетных единиц	–
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	328
– лекционные	12
– практические	328
– лабораторные	–
– СРО	–
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:
– формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способностью как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):
– Методы и средства физической культуры и спорта.

– Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта.
– Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
– Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физическая культура и спорт (элективные дисциплины)
Спортивные игры»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.12.03
Курс изучения	2, 4
Количество зачетных единиц	–
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	328
– лекционные	12
– практические	328
– лабораторные	–
– СРО	–
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:
– является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):
– Методы и средства физической культуры и спорта.

– Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта.
– Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
– Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:
− федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
− Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Социология управления»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очно-заочная
Цикл, раздел учебного плана	ФТД.02
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	12
– практические	-
– лабораторные	-
– СРО	60
– подготовка к экзамену	-

12. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся компетенций, необходимых для принятия и реализации управленческих решений с учетом социологического знания в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

13. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

ПК-2 - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

14. Краткое содержание дисциплины:
- Управление: как предмет социологического анализа и как процесс согласования интересов.
- Иерархия и власть в системе управления.
- Институты социального управления.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол №8.